



Styrelsen informerar

Information från styrelsen Fullriggaren 2025-08-29

Styrelsegodkännande för installation av kylaggregat

Efter en noggrann teknisk utredning samt presentation av förslag har styrelsen för Fullriggaren beslutat att godkänna installation av ett kylaggregat för lägenheten A1501.

Bakgrund

Varma sommandagar blir temperaturen mycket hög i lägenheten. Försök har gjorts med att få ner temperaturen med neddragna persienner, solskydd utanför fönster och mobilt kylaggregat. Detta har inte hjälpt mycket, beroende på att tilluften blåser in varm luft (minst 1,5 grader varmare än uteluften då luftintag via det uppvärmda plåttaket).

Föreslagen lösning

Ett kylaggregat placeras och installeras på gaveln av byggnaden, på lilla balkongen under fönstret längst till höger utifrån sett. För att inte påverka fasaden utseendemässigt och mekaniskt leds kylledningarna direkt från aggregatets högersida in genom hål i ytterväggen och ledningsdragning sker på insidan av väggen till inomhusdelen.

Isbildning – Kondensvatten – Ljudnivå

Isbildning är inte något problem när aggregatet används till kylning.

Kondensvatten bildas och släpps ut på balkongen. Volymen kan bli upp till ett par liter per dygn varma sommandagar. Normalt inga stora problem med detta, då utsläppet sker droppvis under lång tid ner på balkongplattan och en stor del avdunstar. Resten droppar över kanten som vid vanligt regn.

Ljudnivån på aggregatet är 49 dB(A), vilket beskrivs som ljudnivån på ett lugnt kontor.

Övrigt

Detta godkännande på teknisk lösning gäller enbart för de två lägenheter som ligger högst upp i huset och tar sin inluft via taket. Lägenhetsnummer: A1501 resp. C1401.

Önskar någon annan medlem i föreningen installera en kylanläggning måste dessa då inkomma med en teknisk beskrivning på förslag på lösning och ett nytt beslut kan då eventuellt tas i styrelsen.

Tips och Råd

Använd alltid dörrhandtag då dörrar öppnas till t.ex soprum, cykelrum vindsförråd etc. Inte vrida upp låset med nyckel och sedan dra i nyckel för att få upp dörr. Skador kan uppstå både på nyckel och låskolvar. Byte låskolv är kostsamt!

Smörja låskolvar på lägenhetsdörr och er vindsförrådsdörr.

Använd låsolja eller låsspray. Tillhållarlås (Polislås) ska inte smörjas!

Hälsningar Styrelsen